

皆様の夢を叶える栄光の架け橋となる店舗専門不動産



店舗ナビ株式会社
Store Navi Co., Ltd.

About Us

店舗ナビ株式会社
会社案内2021年度版

ニューノーマル時代に対応できる
時代の先を見通したサービスで
飲食業界を牽引していきます。

店舗ナビ株式会社 代表取締役

高橋 竜太



代表メッセージ

周知のとおり、コロナ禍の影響であらゆる業種が変革を余儀なくされており、もちろん飲食業界も例外ではありません。苦境に喘ぐ状況が多く伝えられていますが、一方で、飲食店営業で独立したい人にはチャンスとも捉えられる状況でもあります。空き店舗の増加・人々の地方回帰・新たな生活様式の普及などを追い風にして、スピーディに飲食店開業を進めるために、開業とその後の運営を強力にサポートするサービス《出店の神様》を本格リリースさせていただきます。

経歴

当社代表取締役社長 高橋 竜太は、高校卒業後、群馬県にホームを置くJFLのサッカーチーム（現在はJ3に所属）でプロのサッカー選手として3年間活動後、退団。セカンドキャリアを模索する中で、これまで自身を支えてくれた方々への感謝を形にしたいと強く思い、『人に必要とされる人間になって恩返しをしたい・自分の価値を起業して確かめたい』と考え、飲食店業での独立起業を志しました。しかし、プロとはいえ3年間無給だったため資金が乏しく飲食店での経験値も浅かったため、資金を貯めノウハウを身につけるために、3年間、日夜アルバイトをする日々を送りました。その結果、25歳で念願の起業。1号店の「和のや」を赤坂にオープン後順調に拡大を続け、直営や業務委託での店舗運営を92店舗行って、今に至ります。

「人の役に立って恩返しをしたい」という当初の想いを実現するひとつの形として、起業の際自身が苦勞した『資金』『ノウハウ』の部分で独立したい人を応援し共に事業を成長させていくために、長年蓄積してきた当社のメソッドを《出店の神様》というサービスに集約して提供させていただきます。



会社概要

社名 店舗ナビ株式会社

代表者 高橋 竜太

設立 設立2020年(令和2年)8月7日

資本金 1,000万円

事業内容 不動産業、飲食店サポート

電話/FAX [TEL] 03-6427-1827
[FAX] 03-6416-4143

事業所 〒150-0002
東京都渋谷区渋谷2-12-13
八千代ビル2F

連結会社 4社

- S.H.N株式会社
- 株式会社プロジェクトM
- S-glow株式会社
- 第一フーズ株式会社

運営



出店の神様

飲食店の独立支援から多店舗展開まで、飲食店を開業するまでをサポートしています。開業資金の調達から、日頃使う食材の調達ルートの紹介など、飲食店を開業から運営までをトータルでサポート。また、他社と違い私達は、自社でも全国に店舗を展開しており、これまで培ってきたノウハウを提供しております。担を減らすことができます。



店舗ナビ

全国の居抜き物件を紹介しております。独自のルートから物件情報を取得し、自社で得た今までのデータを元に売上が見込める情報を提供しております。また、お店をやめるなどのご相談も承っております。店舗を明け渡す際に無駄な費用を抑え、負担を減らすことができます。



居抜きの神様

全国の居抜き店舗紹介の大型サイトを運営しており市場に出回ってない物件や飲食店店舗に特化しています。条件や地図から探すなどサイト内検索にも強いので大見せやすく活用ができるサイトとなっております。



全国のどこにもない飲食サポート企業になる

店舗ナビ株式会社は飲食店を全国に80店舗以上運営している関連会社がございます。

店舗展開スピードと物件取得を円滑にする為

不動産開発部を子会社化し店舗ナビ株式会社が設立致しました。

自社以外にも80店舗以上飲食店を運営してる実績をもとに

パートナー会社へのサポート体制が万全となってる為

通常の飲食店より遥かに売上が上がり店舗生存率が格段に上がり

自社だけでなく関わる全ての人がWin-Winになる関係を常に心がけております。



FRANCHISE SCHEME

フランチャイズスキーム

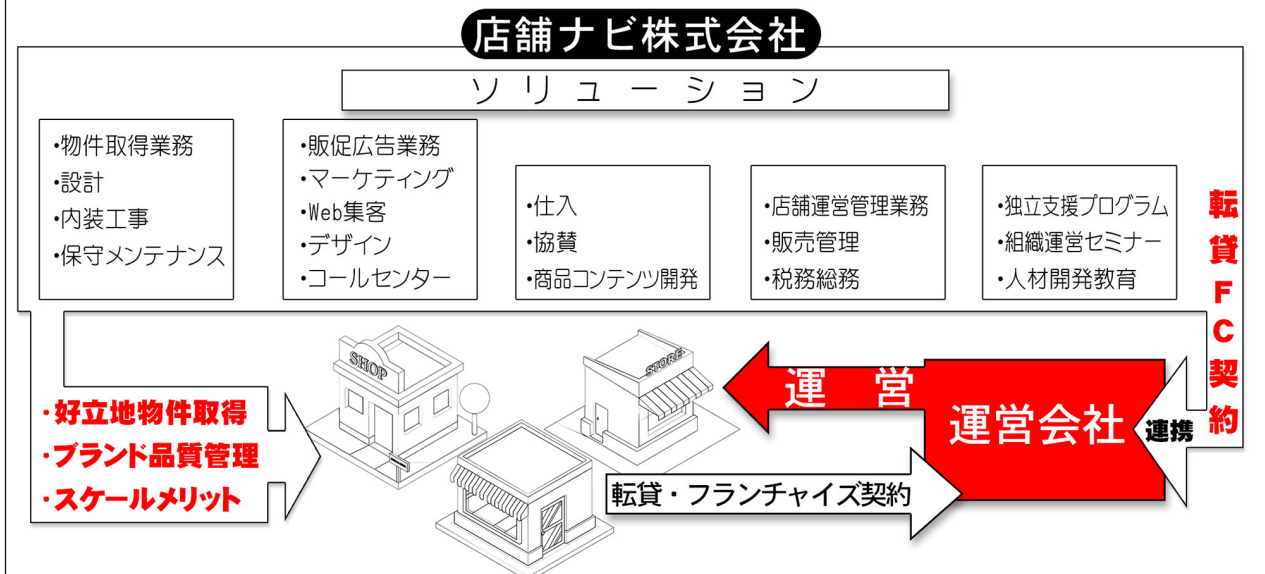
高物件情報の取得

テナント事業は物件の立地や物件自体の魅力によってテナントとしての飲食事業の実績は左右されます。と同時に、弊社のブランディングによって恐縮ながらも賃貸させて頂いている物件資産が少しでも向上し相互効果をもたらされる様に日々精進しております。綿密なマーケティングと情報網を駆使し、好立地な物件を取得させて頂くことをまず第一歩の要として店舗開発を進めております。

サブリース・フランチャイズスキーム

物件取得とその後の安定的かつ安心な店舗運営のために徹底した管理体制とブランディング、マーケットに即応した柔軟なコンテンツ開発などを基に、サブリース事業やFC事業を展開させて頂いております。サブリースを店舗ナビが行うことにより、信用力を補完し、さらには大本のSHN自体が飲食運営を自社で多数運営しているという強みもございます。運営企業のデューデリジェンス、審査はもとより人材の育成やブランド管理までを徹底して管理することにより安定的な飲食事業展開を続けており、店舗数は例年増加の一途を辿っております。

店舗ナビ株式会社が全契約の責任を持ち運営管理



INDEPENDENT SUPPORT

独立支援型店舗運営委託スキーム

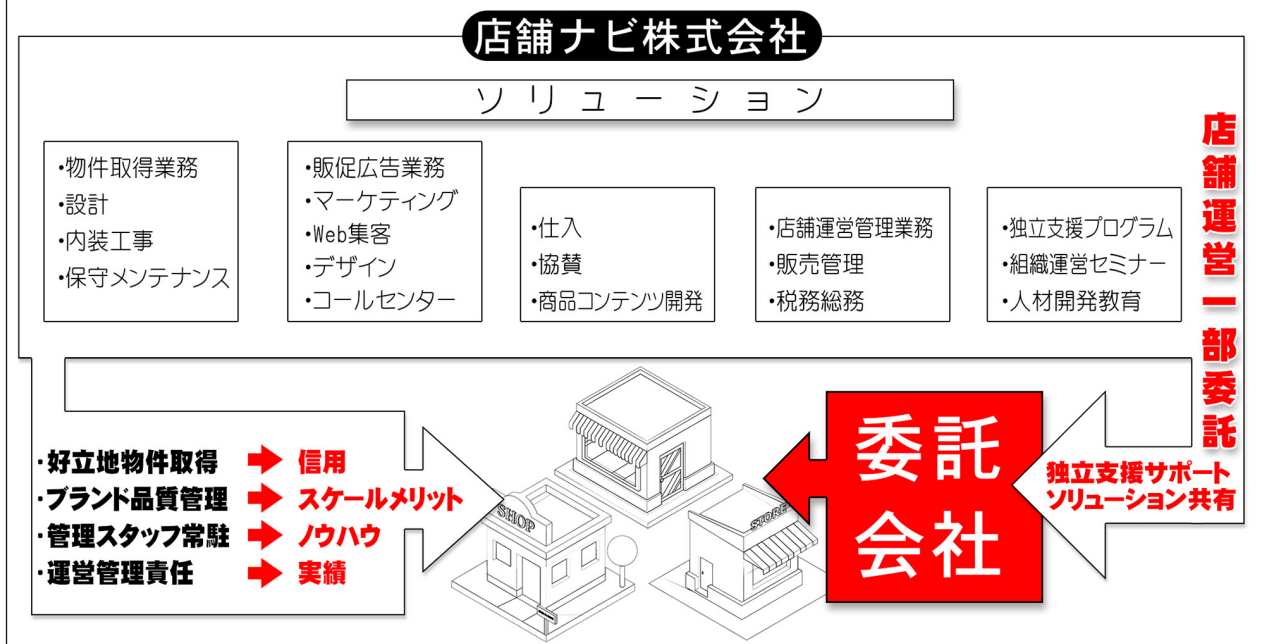
飲食店の運営の困難さ

飲食サービスは、衣食住に係わる誰しも生活から切り離せないものであると同時に、顧客満足に直接触れられる非常に魅力的な業態です。参入障壁も低く、高度なリテラシーも必要としない業態も多いため独立志望者にとってとても興味深い業種となっています。しかしながら、その反面、競業他社も多く、新規出店には初期投資の重さ・運営ノウハウだけでなく人材管理や経営資材の負荷などの誤算により、新規参入者にとってとてもなく厳しい業界となっております。飲食業界の実力と意欲のある人材ほど、独立を志し、上記のような問題に直面して挫折を繰り返している現実を、弊社は憂いておりました

独立支援型店舗運営委託スキーム

弊社独自の独立支援型店舗運営委託スキームによって、リスクやコスト面を最大限に店舗ナビ側でカバーし、ソリューション提供によって運営のサポートを最大限行うことで、独立志望者が独自のノウハウや経験を享受できる経営や人材育成を自身の責任感に基づいて行える委託契約を提案しました。このスキームは、人材育成や人材流出の著しいこの業界にとって、意欲にあふれる独立心・自立心を持った優秀な人材を確保できると共に、独立志望者にとって最高の環境を提案することの出来るものとなりました。

店舗ナビ株式会社が全契約の責任を持ち運営管理





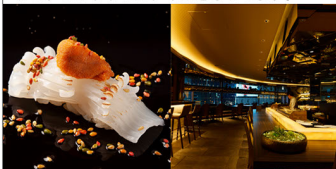
創作居酒屋

全国で展開してる経験を元に地域に合わせた創作居酒屋スタイルを確立しています。地域の特産品や弊社の創作料理に弊社独自の予約システムがウリのスタイルとなっております。



鮨

全国で展開してる経験を元に地域に合わせた創作居酒屋スタイルを確立しています。地域の特産品や弊社の創作料理に弊社独自の予約システムがウリのスタイルとなっております。



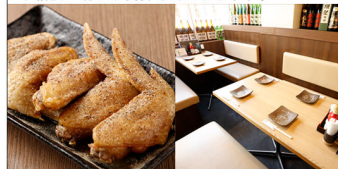
食べ飲み放題

「寿司」「和食」「洋食」と幅広い食のジャンルを確立してる食べ飲み放題を展開しております。予約管理システムを完備してることにより大箱での展開も可能にしております。



手羽先

手羽先の名所愛知県のアジサイ官公庁公式HPで紹介されてる手羽先事業を展開しております。弊社オリジナルの手羽先タレがヒットの決めてとなり幅広い層より支持をえております。



らーめん

大つけ麺博のラーメン部門優勝を誇る肉玉そばに加え豚骨ラーメンの本場九州の地で初めて高菜を加えた元祖長浜ラーメンなど数多くの本格的なラーメンを提供しております。



高級焼肉

焼肉の世界は普通に焼くだけではないをコンセプトに高級焼き肉に加え割烹系の焼肉業態。コース制であり今まで食べたことがないような新しい焼肉の世界を繰り広げております。



イタリアン肉バル

種類豊富なお肉とチーズ料理がリーズなるブルに楽しめる新感覚肉バル。ボリューム満点のお肉料理を堪能するコースなど様々なコースをご用意しております。



ステーキ&ハンバーグ

ステーキとハンバーグ専門店をウリに展開しております。近年美味しさが認められデパートで有名なマルイのフードコートでも2店舗出店しています。



定食・食堂

定食屋だけでも気軽に食べて飲めるそんな新しい町の食堂スタイルを展開しております。料理もお酒も安いので「せんべろ」系の雑誌や近年youtubeなどでも取り上げられてます。



鶏とチーズ

鶏料理とチーズ料理をメインとしたブランドです。UF0フォンデュなどみんなで楽しめるスタイルが人気で少人数より団体様からの支持率が高いブランドとなっております。



餃子

ちょっと他ではお目にかかれぬ様な餃子を主体とするブランドです。価格もリーズナブルな価格となっており楽しく美味しく飲食ができるお店づくりとなっております。



ピザバル

ワンコインでピザが注文できる低価格での提供となっております。店内はもちろんテイクアウトやUberEATSなどのデリバリー面でも活躍している業態です。



ジンギスカン/ラム

日本ではまだまだあまり食べられてないジンギスカンとラムのお店です。色々な人に羊の美味しさを知ってもらいたく現在店舗拡大中の注目業態となっております。





沿革

2008年	4月小岩店 OPEN	2016年	11月北千住店 OPEN	2019年	3月豊田店 OPEN
2009年	5月㈱プロジェクトM設立 (本社新小岩)	2017年	2月S. H. N㈱渋谷神南本社 設立	2019年	4月名古屋椿町店 OPEN
2009年	10月葛西店 OPEN	2017年	2月コールセンター内部的に開設	2019年	4月広尾店 OPEN
2010年	6月北松戸店 OPEN	2017年	2月㈱第一フーズ 四方北窪本社 設立	2019年	5月東銀座店 OPEN
2010年	11月篠崎店 OPEN	2017年	2月㈱第一フーズ 四方北窪工場 OPEN	2019年	6月名古屋椿町店 OPEN
2011年	11月大井町店 OPEN	2017年	2月葛西店 OPEN	2019年	6月祖師ヶ谷大蔵店 OPEN
2012年	2月行徳店 OPEN	2017年	5月マルイ錦糸町店 OPEN	2019年	6月新橋店 OPEN
2012年	3月高円寺店 OPEN	2017年	6月栄錦店 OPEN	2019年	6月名古屋駅前店 OPEN
2012年	6月亀有店 OPEN	2017年	7月秋葉原末広町店 OPEN	2019年	7月岐阜店 OPEN
2012年	7月行徳店 OPEN	2017年	8月恵比寿店 OPEN	2019年	8月天神店 OPEN
2012年	9月錦糸町店 OPEN	2017年	9月葛西店 OPEN	2019年	8月大宮店 OPEN
2013年	4月東陽町店 OPEN	2017年	10月亀戸店 OPEN	2019年	8月豊田店 OPEN
2013年	4月高円寺店 OPEN	2017年	11月マルイ草加店 OPEN	2019年	9月金沢店 OPEN
2013年	5月六本木店 OPEN	2017年	11月新小岩店 OPEN	2019年	9月大須店 OPEN
2013年	5月水道橋店 OPEN	2018年	3月ドン・キホーテ蒲田駅前店 OPEN	2019年	10月海浜幕張店 OPEN
2013年	10月中野店 OPEN	2018年	1月中洲店 OPEN	2019年	10月千葉店 OPEN
2014年	3月町屋店 OPEN	2018年	1月四日市店 OPEN	2019年	12月金山店 OPEN
2014年	3月赤坂店 OPEN	2018年	2月岐阜店 OPEN	2020年	2月四日市店 OPEN
2014年	12月葛西店 OPEN	2018年	2月すすきの店 OPEN	2020年	2月横浜店 OPEN
2014年	12月神保町店 OPEN	2018年	4月金山店 OPEN	2020年	3月新宿店 OPEN
2015年	2月五反田店 OPEN	2018年	6月五反田店 (1Fに続き2Fに増設) OPEN	2020年	3月新潟店 OPEN
2015年	3月新小岩店 OPEN	2018年	6月金沢店 OPEN	2020年	3月すすきの店 OPEN
2015年	6月北千住店 OPEN	2018年	6月すすきの店 OPEN	2020年	6月すすきの店 OPEN
2015年	6月赤坂店 OPEN	2018年	8月千葉駅前店 OPEN	2020年	8月店舗ナビ株式会社渋谷本社設立
2015年	6月中野店 OPEN	2018年	8月すすきの店 OPEN	2020年	9月札幌店 OPEN
2015年	8月葛西店 OPEN	2018年	11月札幌店 OPEN	2020年	10月豊橋店 OPEN
2015年	8月市小岩店 OPEN	2018年	11月静岡店 OPEN	2020年	10月高崎店 OPEN
2015年	10月ヨドバシAKIBA店 OPEN	2018年	12月中目黒店 OPEN	2020年	10月西麻布店 OPEN
2015年	10月葛西店 OPEN	2019年	1月S. H. N㈱本社拡大の為移転 渋谷本社 OPEN	2020年	10月高崎店 OPEN
2016年	6月神田店 OPEN	2019年	1月渋谷店 OPEN	2020年	10月鹿児島店 OPEN
2016年	9月福岡天神店 OPEN	2019年	1月知立駅前本店 OPEN	2020年	11月札幌店 OPEN
2016年	9月船橋店 OPEN	2019年	2月四日市店 OPEN	2020年	11月西麻布店 OPEN
2016年	9月北千住店 OPEN	2019年	3月豊橋店 OPEN		