

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

丸ノ内線 西新宿駅 7分

西新宿駅徒歩7分 スケルトンのため自由なレイアウト設計が可能！
 オフィスビル内の店舗区画のためランチ・ディナー需要が見込めるエリア◎
 フリーレント相談可能！是非一度お問い合わせください♪

物件情報

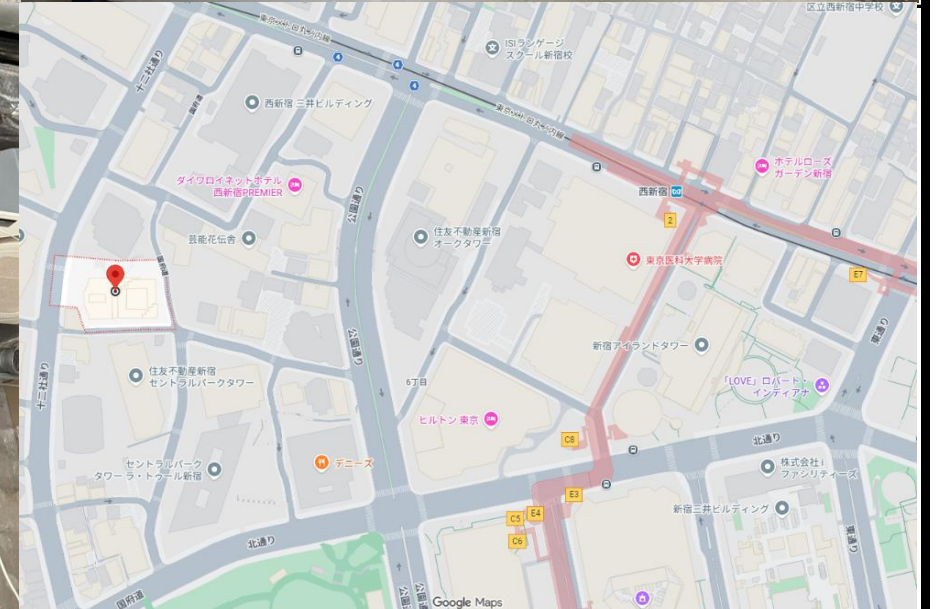
建物名称	アイ・タウン		
所在地	東京都新宿区西新宿6-21-1		
階数	地下1階	坪数	約14.68坪
【経済条件】表示価格全て税別			
賃料	400,000円	管理費	20,000円
保証金	6ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分		
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報

前業態	スケルトン	営業年数	-
閉店理由	売上不振	引渡時期	調整必要

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
 ※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。
 ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
 業態業種制限: 無し
 営業時間の制限: 有り(確認中)



NAVI HOME株式会社
 〒150-0012
 東京都渋谷区広尾1-1-39
 恵比寿プライムスクエアタワー3階

担当携帯:090-4161-0110
 (釜本)
 電話:03-6427-1827
 FAX:03-6416-4143

当社物件一覧
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料				
負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%

取引態様
専任