

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

副都心線 地下鉄成増駅 3分

地下鉄成増駅徒歩3分 スナックの居抜き物件！
 内装美麗◎営業時間制限なしで幅広い営業が可能！
 是非一度お問い合わせください！

物件情報

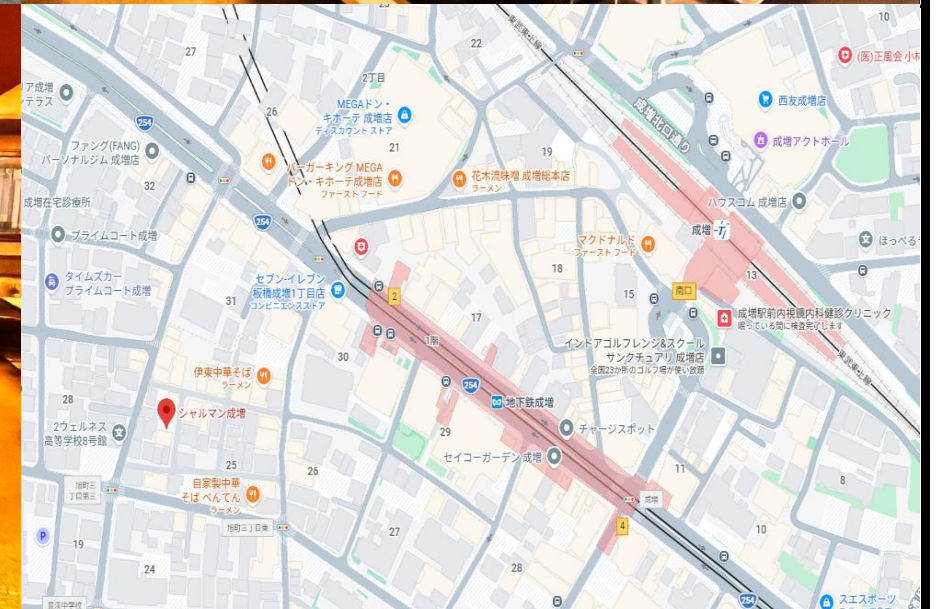
建物名称	相原ビル		
所在地	東京都練馬区旭町3-25-14		
階数	1階	坪数	約16坪
【経済条件】表示価格全て税別			
賃料	180,000円	管理費	20,000円
保証金	5ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	1,000,000円
契約期間	定期賃貸借契約	期間満了日	2033年7月31日迄

店舗情報

前業態	スナック	営業年数	2年間
閉店理由	体調不良	引渡時期	調整必要

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
 ※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。
 ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
 業態業種制限：有り(焼肉、炭火相談)
 営業時間の制限：無し
 中途礼金：3年ごとに2ヶ月分
 【再契約相談】



NAVI HOME株式会社
 〒150-0012
 東京都渋谷区広尾1-1-39
 恵比寿プライムスクエアタワー3階

担当携帯:080-5452-6757
 (柴田)
 電話:03-6427-1827
 FAX:03-6416-4143

当社物件一覧
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料				
負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%

取引態様
代理