

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

大江戸線 麻布十番駅 2分

麻布十番駅徒歩2分 内装美しいバーの居抜き物件！
テラス席も設けられる構造でバー業態に特におすすめです♪
是非一度お問い合わせください！

物件情報

建物名称	THE V-CITY麻布十番CENTRE		
所在地	東京都港区麻布十番1-8-10		
階数	7階	坪数	約33.14坪

【経済条件】表示価格全て税別

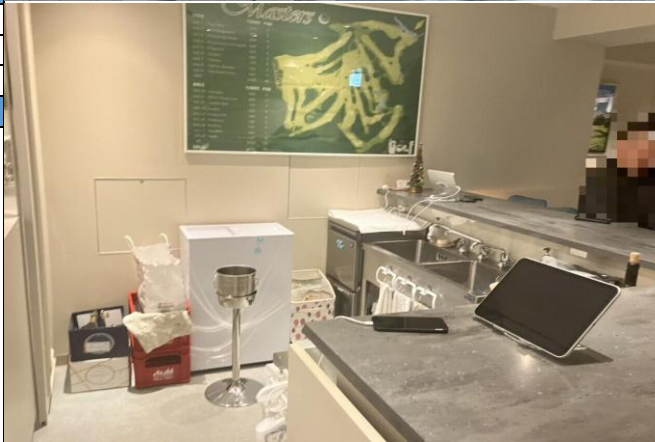
賃料	1,250,000円		
保証金	10ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	相談
契約期間	定期賃貸借契約	年数	5年間

店舗情報

前業態	ゴルフバー	営業年数	1年間
閉店理由	その他	引渡時期	調整必要

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
 ※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。
 ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
 業態業種制限：有り(同ビル(寿司、不動産)、風営1号、カジノバーNG)
 営業時間の制限：無し
 撤去物品：ゴルフ機材一式
 再契約相談



NAVI HOME株式会社
 〒150-0012
 東京都渋谷区広尾1-1-39
 恵比寿プライムスクエアタワー3階

担当携帯:090-4161-0110
 (釜本)
 電話:03-6427-1827
 FAX:03-6416-4143

当社物件一覧
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料				
負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%

取引態様
代理