

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

京浜東北線 蕨駅 2分

蕨駅徒歩2分 間口広くて視認性良好な焼肉の居抜き物件！
内装美麗◎ 何業でも相談可能です♪
まずはお問い合わせください！

物件情報			
建物名称	稲里家ビル		
所在地	埼玉県川口市芝新町2-11		
階数	1階	坪数	約14坪
【経済条件】表示価格全て税別			
賃料	300,000円	管理費	20,000円
保証金	8ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	相談
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分
店舗情報			
前業態	焼肉	営業年数	6年間
閉店理由	店舗縮小	引渡時期	2025年11月1日
備考			
※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要			
※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。			
※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。			
業態業種制限無し(無し)			
営業時間の制限無し(無し)			
撤去物:備品関係			





店舗ナビ

NAVI HOME株式会社

〒150-0012
東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6427-1827
FAX:03-6416-4143
携帯:070-3340-5808

当社物件一覧
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料				
負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%

取引態様

代理