

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

つくばエクスプレス線 浅草駅 3分

浅草駅徒歩3分 浅草浅草寺付近ラーメン屋の居抜き物件！

人通りも多く賑わいのあるエリアです♪

まずはお問い合わせください！

物件情報

建物名称	斎藤店舗		
所在地	東京都台東区浅草2-7-13 南23		
階数	1-2階	坪数	約15.99坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	380,000円	管理費	20,000円
保証金	6ヶ月分	償却	3ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	相談
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報

前業態	ラーメン	営業年数	0.5年間
閉店理由	新店舗出店による人員不足	引渡時期	相談

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要

※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。

※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。

業態業種制限有り(風俗系、ガールズバー、カラオケ不可(その他商店街規約順守))

営業時間の制限有り(7時～23時頃)

撤去物: 備品関係

商店街費: 9,600円(非課税)/月



店舗ナビ

NAVI HOME株式会社

〒150-0012
東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話: 03-6427-1827
FAX: 03-6416-4143
携帯: 090-8439-2421

当社物件一覧
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料

負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%

取引態様

代理