都営新宿線 大島駅 3分

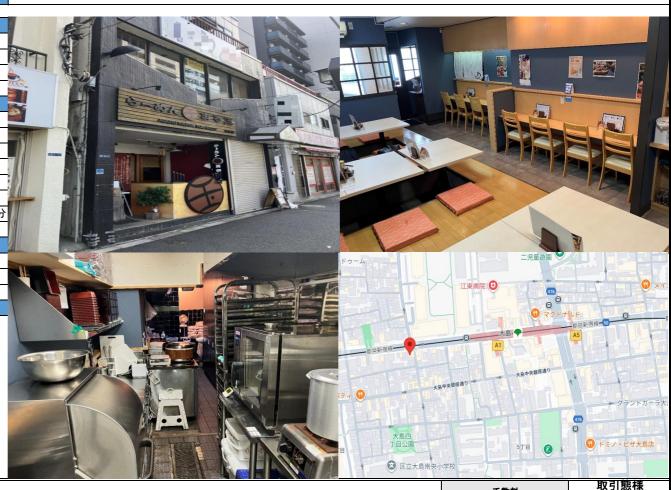
大島駅徒歩3分 親しみやすい下町の鰻屋の居抜き物件! 内装美麗で営業年数約1年!看板も大きく出せるので視認性良好© 是非一度お問い合わせください!

物件情報								
建物名称	大島稲葉ビル							
所在地	東京都江東区大島4-8-13							
階数	2階	坪数	約17坪					
【経済条件】表示価格全で税別								
賃料	290,000円	管理費	20,000円					
看板使用料	214円							
保証金	5ヶ月分	償却	2ヶ月分					
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分					
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	500,000円					
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間					
更新料	更新料 新賃料の1ヶ月分		新賃料の0.5ヶ月分					
·								
店舗情報								

店舗情報						
前業態	鰻屋	営業年数	1年間			
閉店理由	引退	引渡時期	調整必要			

備多

- ※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
- ※看板工事は指定業者をご利用していただく場合があります。
- ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
- 業態業種制限有り(申込べ一スの相談)
- 営業時間の制限有り(申込べ一スの相談)





NAVI HOME株式会社

〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-1-39 恵比寿プライムスクエアタワー3階 電話:03-6427-1827 FAX:03-6416-4143 携帯:080-5452-6757 当社物件一覧 https://tenpo-navi.jp/bukken/



手数料						
負担	貸主	0%	借主	100%		
配分	元付	0%	客付	100%		

代理