

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

東武スカイツリーライン線 草加駅 4分

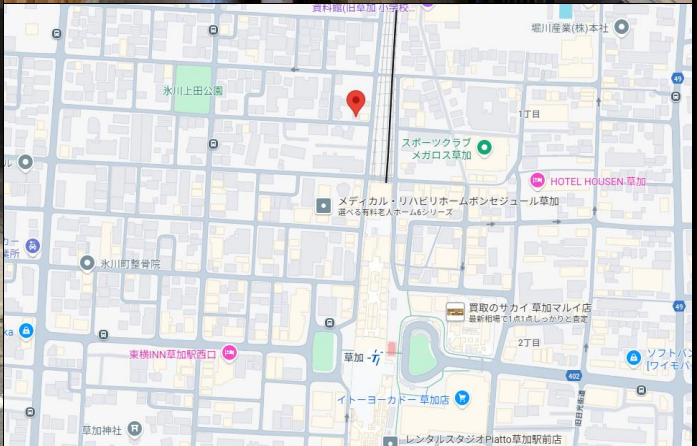
草加駅徒歩4分 ラーメン屋居抜き路面店舗！！
美内装で人気の小箱物件です。出店業種等お気軽にご相談ください。
是非一度お問い合わせください！

物件情報			
建物名称	氷川町居抜き店舗		
所在地	埼玉県草加市氷川町2163-2		
階数	1階	坪数	約8.2坪
【経済条件】表示価格全て税別			
賃料	180,000円	管理費	20,000円
水道代	4,000円		
保証金	6ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	相談
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報			
前業態	ラーメン	営業年数	1.5年間
閉店理由	引退	引渡時期	相談

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。
※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
業態業種制限有り(匂い煙が強い業態相談)
営業時間の制限有り(25時(終電頃まで)上階家主住居のため)





NAVI HOME株式会社
〒150-0012
東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3

電話:03-6427-1827
FAX:03-6416-4143
携帯:080-1293-9137

当社物件一覧
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料					取引態様
負担	貸主	0%	借主	100%	
配分	元付	0%	客付	100%	

代理