

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

東武スカイツリーライン線 草加駅 4分

草加駅徒歩4分 視認性◎内装美しい1階路面のラーメン居抜き物件！
【造作無償、初期費用約170万円で取得可能】 独立者、個人開業向け物件！
是非一度お問い合わせください！

物件情報

建物名称	VIPルーム		
所在地	埼玉県草加市氷川町2104-17		
階数	1階	坪数	約17.6坪
【経済条件】表示価格全て税別			
賃料	230,000円	管理費	20,000円
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分		
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報

前業態	ラーメン	営業年数	年間
閉店理由	移転	引渡時期	調整必要

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。
※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
業態業種制限無し
営業時間の制限無し



NAVI HOME株式会社

〒150-0012

東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3

店舗ナビ

電話:03-6427-1827
FAX:03-6416-4143
携帯:080-5452-6746

当社物件一覧
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料

負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%

取引態様

代理