

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

上新庄駅 徒歩2分

内環状線(国道479号)沿い。視認性良好。人気の上新庄の希少物件。

造作譲渡代:2,000,000円

【物件概要】

所在地	大阪市東淀川区小松1-4-27		
交通	阪急京都線 上新庄駅 2分		
階層	1階	面積	約20坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	280,000円
管理費	0円
看板使用料	0円
保証金	2ヶ月分
礼金	6ヶ月分

契約期間	普通賃貸借契約 2年間
------	-------------

【店舗情報】

現業態	すた丼+海鮮丼
ダクト	ダクト(直吹き)
グリスト	埋設
電灯	A
動力	A
ガス容量	号

備考	※家賃保証会社加入要 ※指定火災保険加入要 ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。 ※深夜営業不可 ※焼肉等の匂い煙の強い業態不可
----	--



SHN株式会社

〒150-0012

東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話: 03-6416-4173

FAX: 03-6416-4143

★営業マン大募集！入社祝金有！

★業界最大のインセンティブ制度！！

取引：貸主

無断掲載禁止