

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

尼崎駅 徒歩5分

国道2号線沿い角地物件 視認性抜群 人通り交通量文句なし

造作譲渡代:2,000,000円

【物件概要】

所在地	兵庫県尼崎市昭和通4-126		
交通	阪急京都線 尼崎駅 5分		
階層	1階	面積	約10.88坪

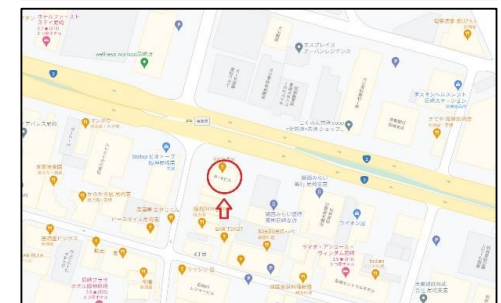
【経済条件】表示価格全て税別

賃料	198,000円
管理費	0円
看板使用料	0円
保証金	2ヶ月分
償却	0ヶ月分
礼金	4ヶ月分

不動産手数料	1ヶ月分
契約期間	普通賃貸借契約 2年間

【店舗情報】

現業態	からあげテイクアウト
ダクト	ダクト(直吹き)
グリスト	埋設
電灯	確認中A
動力	確認中A
ガス容量	不明
備考	※家賃保証会社加入要 ※指定火災保険加入要 ※看板工事は指定業者 ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。



SHN株式会社

〒150-0012
 東京都渋谷区広尾1-1-39
 恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話：03-6416-4173

FAX：03-6416-4143

★営業マン大募集！入社祝金有！

★業界最大のインセンティブ制度！！

取引：貸主

無断掲載禁止