

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

六本木駅 徒歩6分

六本木・麻布十番エリアの個室焼肉居抜き

造作譲渡代:4,000,000円

【物件概要】

所在地	東京都港区六本木5丁目18-20		
交通	日比谷線 六本木駅 6分		
階層	2階	面積	約28.87坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	400,000円
管理費	79,400円
看板使用料	15,000円
ごみ処理費用	33,200円
保証金	6ヶ月分
償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分
企画料	1ヶ月分
不動産手数料	1ヶ月分
契約期間	普通賃貸借契約 2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
更新料事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

【店舗情報】

現業態	個室焼肉
ダクト	確認中
グリッド	確認中
電灯	不明A
動力	不明A
ガス容量	不明

備考

※家賃保証会社加入要
※指定火災保険加入要
※看板工事は指定業者
※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
※ワインセラー撤去予定



S.H.N株式会社

〒150-0012
東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6416-4173
FAX:03-6416-4143
URL: <https://trp-holdings.jp/>

無断掲載禁止