

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

関内駅 徒歩5分

関内モール 1階路面店舗

造作譲渡代:0円

【物件概要】

所在地	神奈川県横浜市中区伊勢佐木町2-81		
交通	根岸線 関内駅 5分		
階層	1階	面積	約23.54坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	810,000円
管理費	30,000円
看板使用料	0円
保証金	5ヶ月分
償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分
企画料	1ヶ月分
不動産手数料	1ヶ月分
契約期間	普通賃貸借契約 2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
更新料事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

【店舗情報】

現業態	居酒屋
ダクト	ダクト(直吹き)
グリスト	埋設
電灯	75A
動力	75A
ガス容量	10号

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要  
※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。  
※協同組合伊勢佐々木町商店街に加入必須  
※テーブル、椅子、店内照明撤去  
※契約締結後、前テナント様負担でダクト工事あり



S.H.N株式会社

〒150-0012  
東京都渋谷区広尾1-1-39  
恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6416-4173  
FAX:03-6416-4143  
URL: <https://trp-holdings.jp/>

無断掲載禁止