

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

元住吉駅 徒歩4分

ブレーメン通り2階、専用看板有

造作譲渡代:1,000,000円

【物件概要】

所在地	神奈川県川崎市中原区木月3-6-18		
交通	東急東横線 元住吉駅 4分		
階層	2階	面積	約28.5坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	330,000円
管理費	54,300円
看板使用料	15,000円
保証金	4ヶ月分
償却	1ヶ月分
礼金	1ヶ月分
企画料	0ヶ月分
不動産手数料	1ヶ月分
契約期間	普通賃貸借契約 2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
更新料事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

【店舗情報】

現業態	居酒屋
ダクト	ダクト(屋上)
グリッド	埋設
電灯	150A
動力	125A
ガス容量	10号号
備考	※家賃保証会社加入要 ※指定火災保険加入要 ※看板工事は指定業者 ※組合費として月額300円有



店舗ナビ株式会社

〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-1-39

恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話：03-6427-1827

FAX：03-6416-4143

URL：<https://tenpo-navi.jp/>

無断掲載禁止